

Торговая марка ПРАВИЛО принадлежит ООО "ВФ СТРОЙ"

Эскизный проект индивидуального жилого дома



Архитектор

Москва, 2022

Ведомость рабочих чертежей основного комплекта

№ листа	Наименование	Примечание
1	Титульный лист	
2	Общие данные	
3	План первого этажа на отм. 0.000	
4	План первого этажа с расстановкой мебели	
5	План второго этажа на отм. +3.730	
6	План второго этажа с расстановкой мебели	
7	План кровли	
8	Ведомость оконных и дверных проемов	
9	Разрез 1-1	
10	Разрез 2-2	
11	Фасад в осях 1-5	
12	Фасад в осях 5-1	
13	Фасад в осях А-Ж	
14	Фасад в осях Ж-А	
15	Перспективный вид 1	
16	Перспективный вид 2	
17	Перспективный вид 3	
18	Перспективный вид 4	
19	Перспективный вид 5	
20	Перспективный вид 6	
21	Перспективный вид 7	

Технико-экономические показатели

Полезная площадь 1 этажа - 123,52 м²;
 Полезная площадь 2 этажа - 95,76 м²;
 Общая полезная площадь дом - 219,28 м²;

Площадь застройки - 174,5 м²;

1. Площадь кровли дома - 113,96 м²;
 2. Площадь кровли навеса - 61,47 м²;
 в т.ч. эксплуатируемая часть кровли - 13,78 м²;

Общие данные

Настоящий проект разработан на основании задания Заказчика на проектирование и в соответствии с требованиями действующих норм и правил.

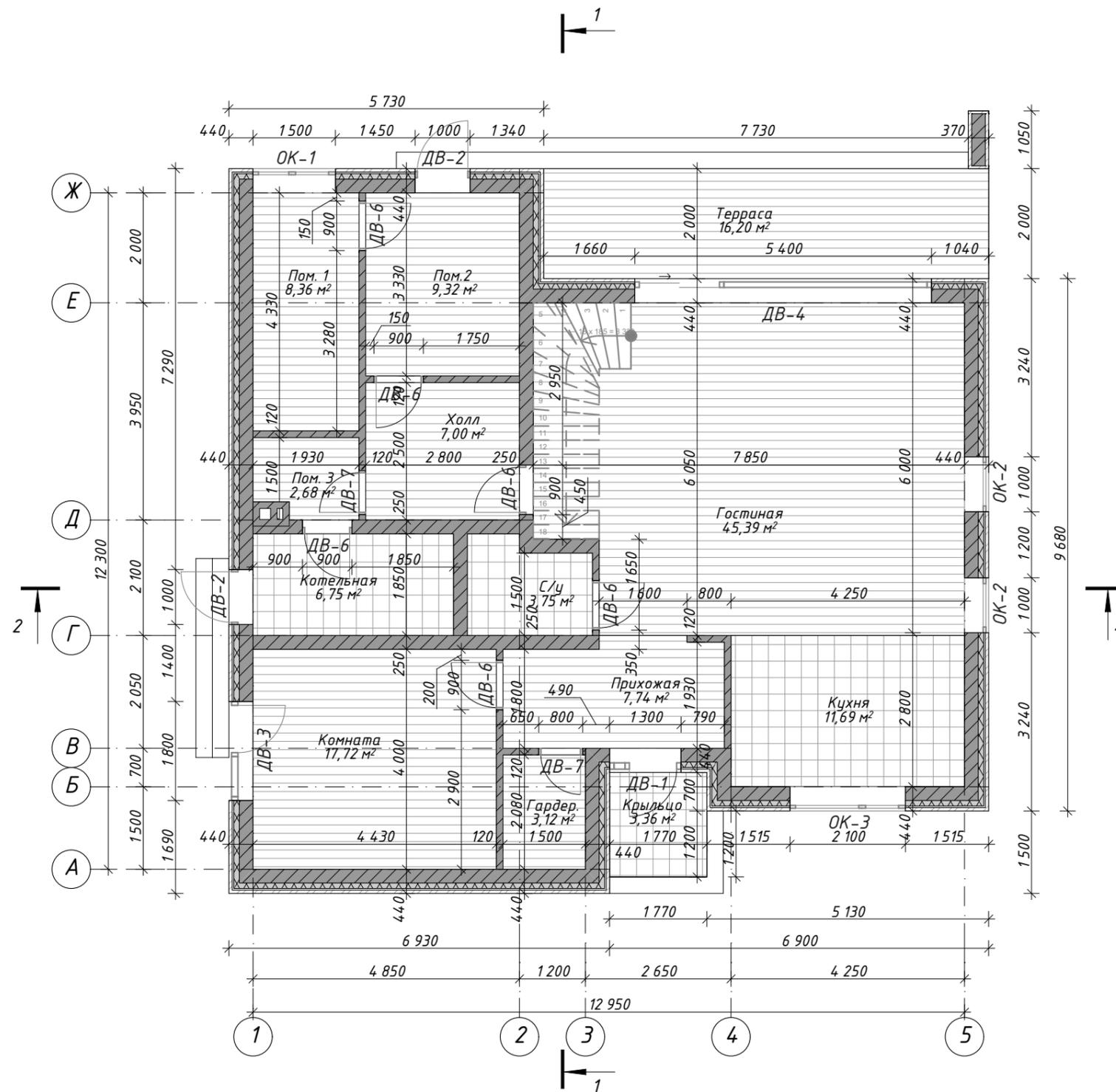
Конструктивные решения

Фундамент строения - монолитная плита высотой 300мм с утеплением 100мм.
 За отметку 0,000 принят уровень чистого пола первого этажа.
 Несущие стены дома выполнены из двойного щелевого кирпича шириной 250мм.
 Фасад утеплен минераловатным утеплителем толщиной 100мм.
 Наружная отделка оьдлицовочным кирпичом 0,5 НФ.
 Перегородки выполнены из двойного щелевого кирпича шириной 120мм.
 Перекрытия - монолитные толщиной 180мм.
 В проекте указаны размеры проемов под окна и двери.
 Кровля плоская, частично эксплуатируемая на 2 этаже.

Все линейные размеры (по горизонтали и вертикали) имеют допуск 20-50 мм.

						Эскизный проект индивидуального жилого дома		
Изм.	Кол.	Лист	№ док	Подпись	Дата	Стадия	Лист	Листов
					12.22	ЭП	2	21
Разраб.					12.22			
Проверил								
						Общие данные		
						 +7 (495) 64-614-64		

Экспликация помещений 1 этажа



№ п\п	Наименование	Площадь м ²
101	Прихожая	7,74
102	Гардер.	3,12
103	Комната	17,72
104	С/у	3,75
105	Котельная	6,75
106	Гостиная	45,39
107	Кухня	11,69
108	Холл	7,00
109	Пом. 3	2,68
110	Пом. 2	9,32
111	Пом. 1	8,36
		123,52 м ²

Условные обозначения

- ДВ-1 - марка элемента дверного проема
- ОК-1 - марка элемента оконного проема

						Эскизный проект индивидуального жилого дома		
Изм.	Кол.	Лист	№ док	Подпись	Дата			
Разраб.					12.22	Стадия	Лист	Листов
Проверил					12.22	ЭП	3	21
						План первого этажа на отм. 0.000		
						+7 (495) 64-614-64		

Экспликация помещений 1 этажа



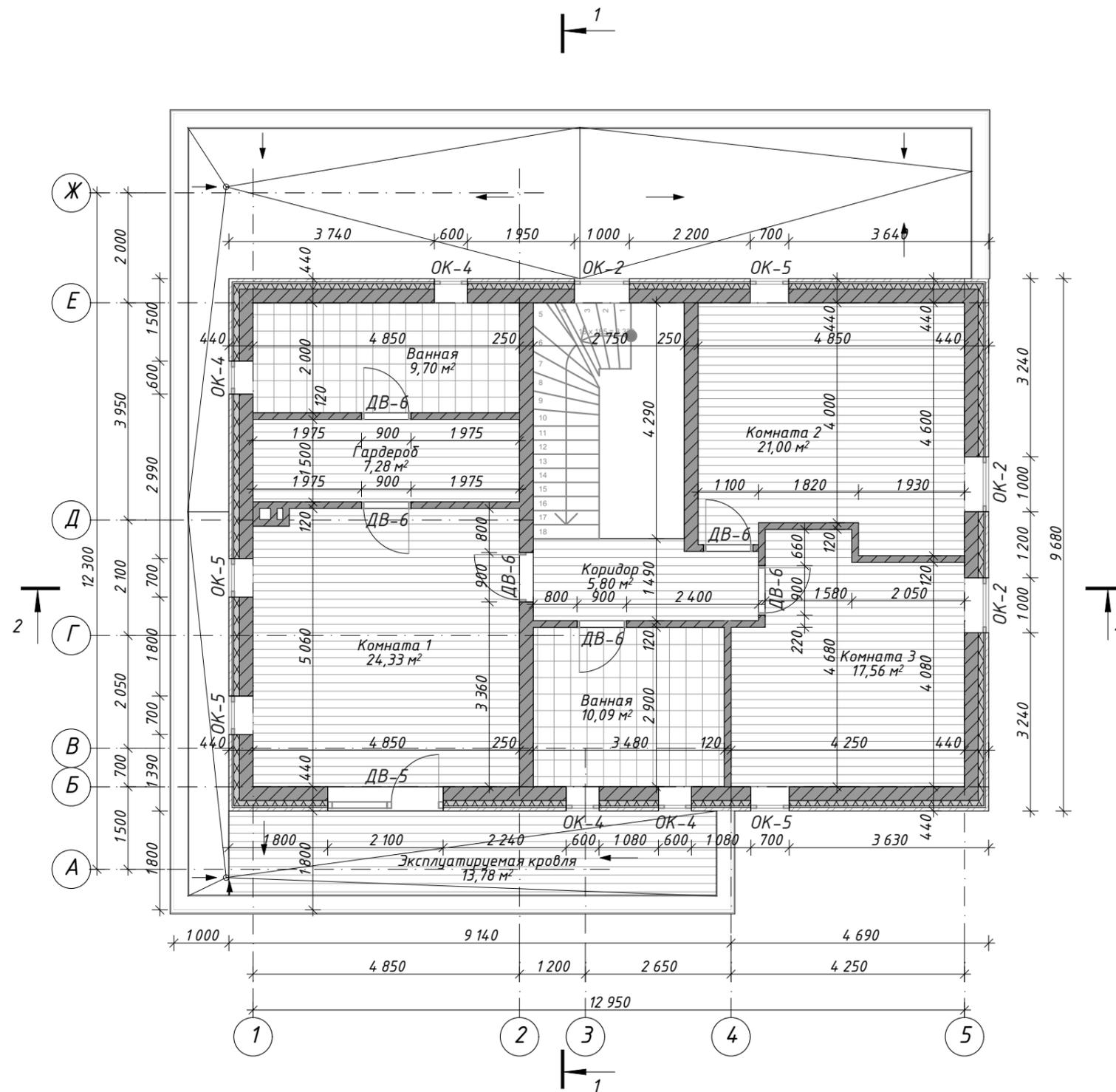
№ п\п	Наименование	Площадь м²
101	Прихожая	7,74
102	Гардер.	3,12
103	Комната	17,72
104	С/у	3,75
105	Котельная	6,75
106	Гостиная	45,39
107	Кухня	11,69
108	Холл	7,00
109	Пом. 3	2,68
110	Пом. 2	9,32
111	Пом. 1	8,36
		123,52 м²

Условные обозначения

- ДВ-1 - марка элемента дверного проема
- ОК-1 - марка элемента оконного проема

						Эскизный проект индивидуального жилого дома		
Изм.	Кол.	Лист	№ док	Подпись	Дата			
Разраб.					12.22	Стадия	Лист	Листов
Проверил					12.22	ЭП	4	21
						План первого этажа с расстановкой мебели		
						ПРАВИЛО +7 (495) 64-614-64		

Экспликация помещений 2 этажа



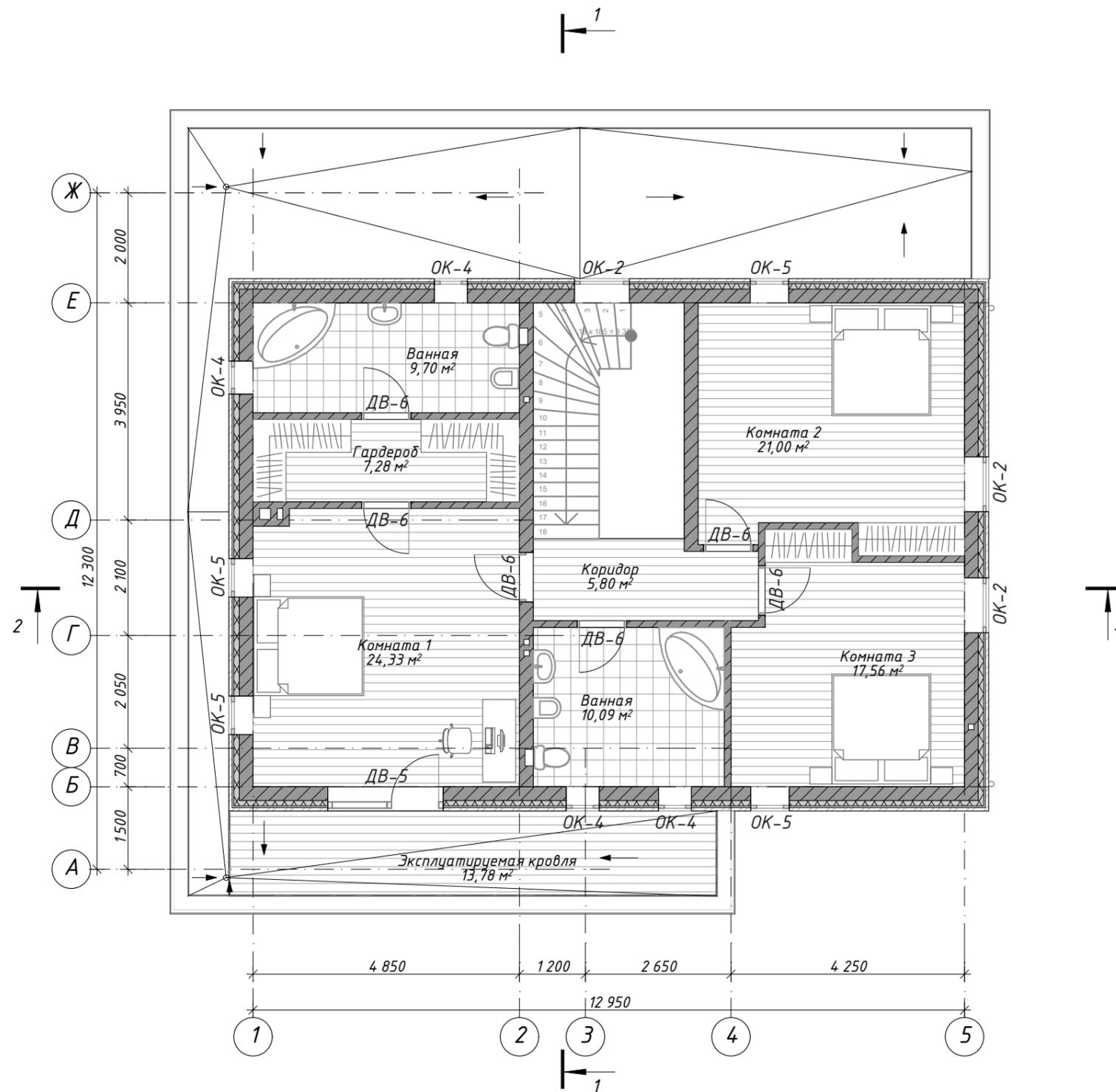
№ п\п	Наименование	Площадь м ²
201	Коридор	5,80
202	Комната 1	24,33
203	Гардероб	7,28
204	Ванная	9,70
205	Комната 2	21,00
206	Комната 3	17,56
207	Ванная	10,09
		95,76 м ²

Условные обозначения

- ДВ-1 - марка элемента дверного проема
- ОК-1 - марка элемента оконного проема

						Эскизный проект индивидуального жилого дома		
Изм.	Кол.	Лист	№ док	Подпись	Дата			
Разраб.					12.22	Стадия	Лист	Листов
Проверил					12.22	ЭП	5	21
						План второго этажа на отм. + 3.730		
						 +7 (495) 64-614-64		

Экспликация помещений 2 этажа

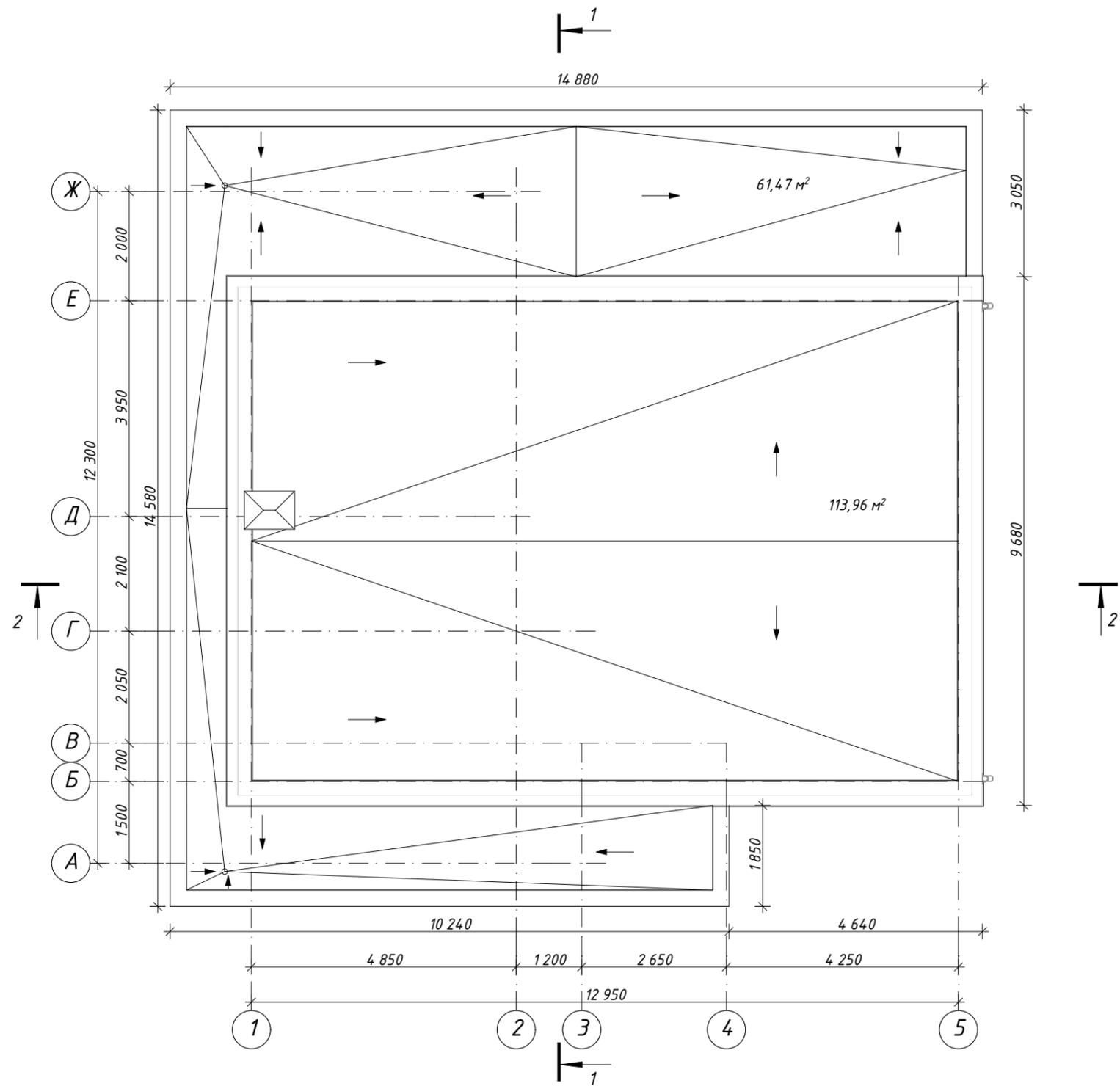


№ п\п	Наименование	Площадь м ²
201	Коридор	5,80
202	Комната 1	24,33
203	Гардероб	7,28
204	Ванная	9,70
205	Комната 2	21,00
206	Комната 3	17,56
207	Ванная	10,09
		95,76 м ²

Условные обозначения

- ДВ-1 - марка элемента дверного проема
- ОК-1 - марка элемента оконного проема

						Эскизный проект индивидуального жилого дома		
Изм.	Кол.	Лист	№ док	Подпись	Дата			
Разраб.					12.22	Стадия	Лист	Листов
Проверил					12.22	ЭП	6	21
						План второго этажа с расстановкой мебели		
						 +7 (495) 64-614-64		



Технико-экономические показатели

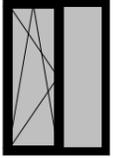
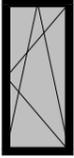
- 1. Площадь кровли дома - 113,96 м²;
- 2. Площадь кровли навеса - 61,47 м²;
- в т.ч. эксплуатируемая часть кровли - 13,78 м²;

Условные обозначения

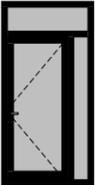
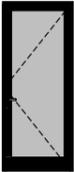
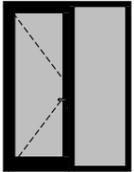
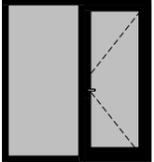
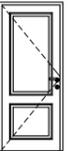
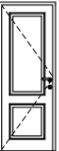
→ - направление уклона кровли

						Эскизный проект индивидуального жилого дома		
Изм.	Кол.	Лист	№ док	Подпись	Дата	Стадия	Лист	Листов
Разраб.					12.22	ЭП	7	21
Проверил					12.22			
						План кровли		
						ПРАВИЛО +7 (495) 64-614-64		

Ведомость оконных проемов

<i>Марка</i>	<i>OK-1</i>	<i>OK-2</i>	<i>OK-3</i>	<i>OK-4</i>	<i>OK-5</i>
<i>Кол-во</i>	1	5	1	4	4
<i>Размер, Ш x В</i>	1500x2 200	1000x2 200	2 100x900	600x2 200	700x2 200
<i>Вид</i>					

Ведомость дверных проемов

<i>Марка</i>	<i>ДВ-1</i>	<i>ДВ-2</i>	<i>ДВ-3</i>	<i>ДВ-4</i>	<i>ДВ-5</i>	<i>ДВ-6</i>	<i>ДВ-7</i>
<i>Количество</i>	1	2	1	1	1	12	2
<i>Размер Ш x В</i>	1300x2 600	1000x2 400	1800x2 400	5 400x2 600	2 100x2 300	900x2 100	800x2 100
<i>Вид</i>							

Примечания

1. Точные размеры элементов заполнения оконных и дверных проемов уточнить по обмерам после завершения общестроительных работ.
2. Размеры проемов превышают размеры оконных и дверных блоков на размеры зазоров, схемы открывания - смотреть по чертежам и инструкциям к монтажу от производителя изделий.

						<i>Эскизный проект индивидуального жилого дома</i>		
<i>Изм.</i>	<i>Кол.</i>	<i>Лист</i>	<i>№ док</i>	<i>Подпись</i>	<i>Дата</i>			
<i>Разраб.</i>					12.22			
<i>Проверил</i>					12.22			
						<i>Ведомость оконных и дверных проемов</i>		
						<i>Стадия</i>	<i>Лист</i>	<i>Листов</i>
						ЭП	8	21
						ПРАВИЛО		
						+7 (495) 64-614-64		

Гидроизол - 2 слоя
 Стяжка с уклоном - 70-100мм
 Утеплитель ЭППС - 150мм
 Пароизоляция
 Плита перекрытия - 180мм
 Натяжной потолок - 100мм

Защитная ц/п стяжка - 70мм
 Гидроизол - 2 слоя
 Стяжка с уклоном - 70-100мм
 Утеплитель ЭППС - 150мм
 Пароизоляция
 Плита перекрытия - 180мм

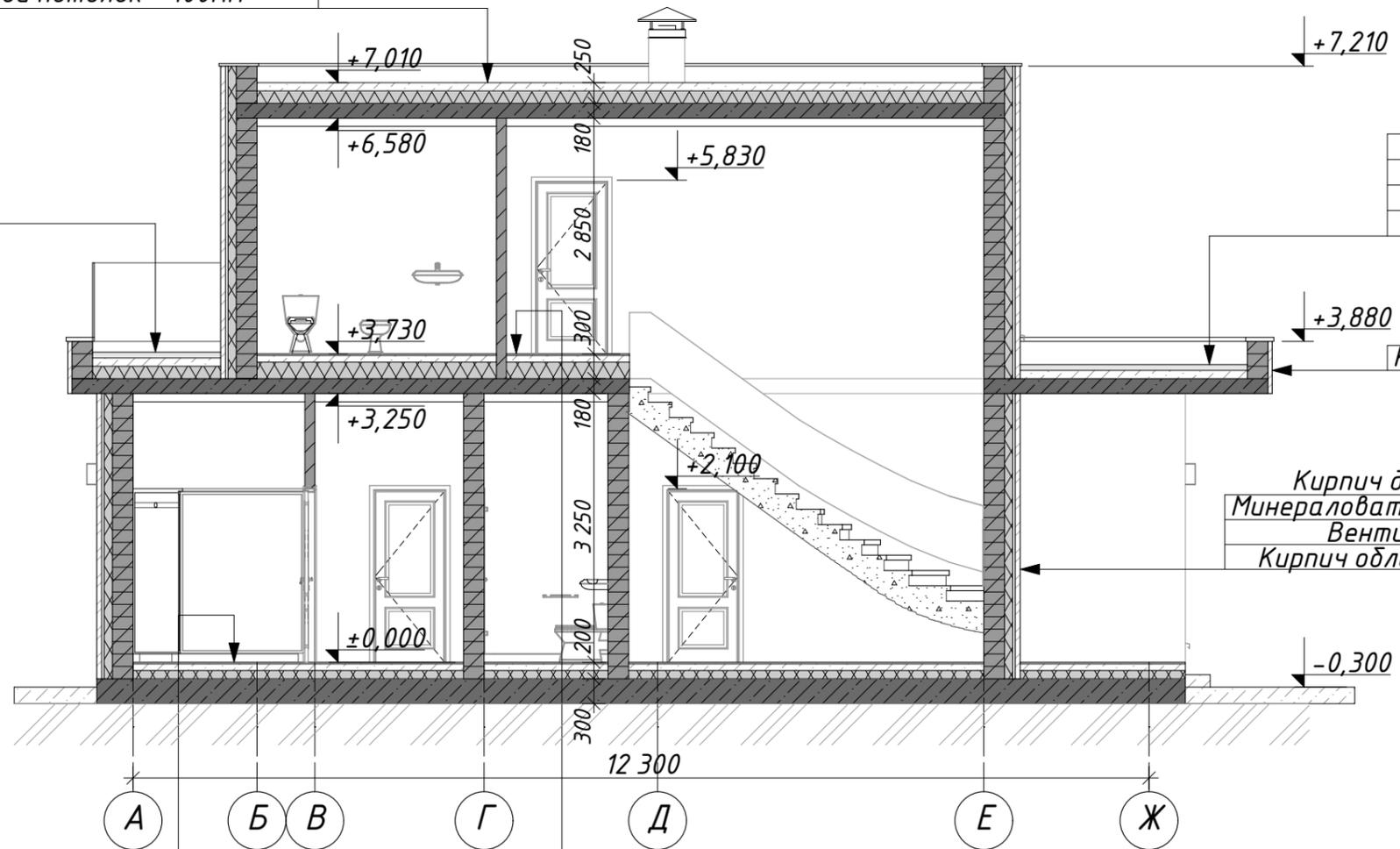
Защитная ц/п стяжка - 70мм
 Гидроизол - 2 слоя
 Стяжка с уклоном - 70-100мм
 Пароизоляция
 Плита перекрытия - 180мм

Кирпич двойной щелевой - 250мм
 Кирпич облицовочный 0,5 НФ - 60мм

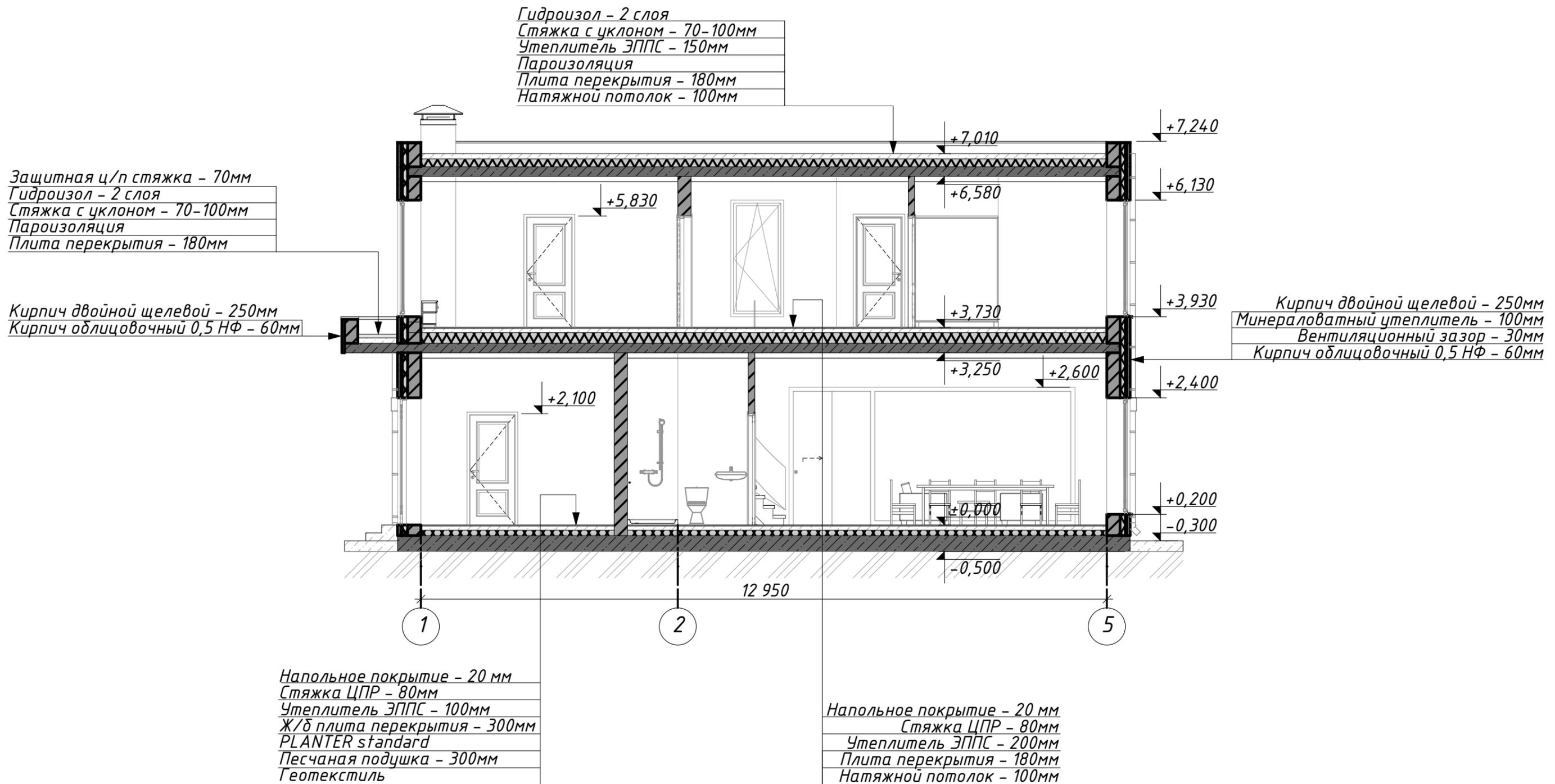
Кирпич двойной щелевой - 250мм
 Минераловатный утеплитель - 100мм
 Вентиляционный зазор - 30мм
 Кирпич облицовочный 0,5 НФ - 60мм

Напольное покрытие - 20 мм
 Стяжка ЦПР - 80мм
 Утеплитель ЭППС - 100мм
 Ж/б плита перекрытия - 300мм
 PLANTER standard
 Песчаная подушка - 300мм
 Геотекстиль

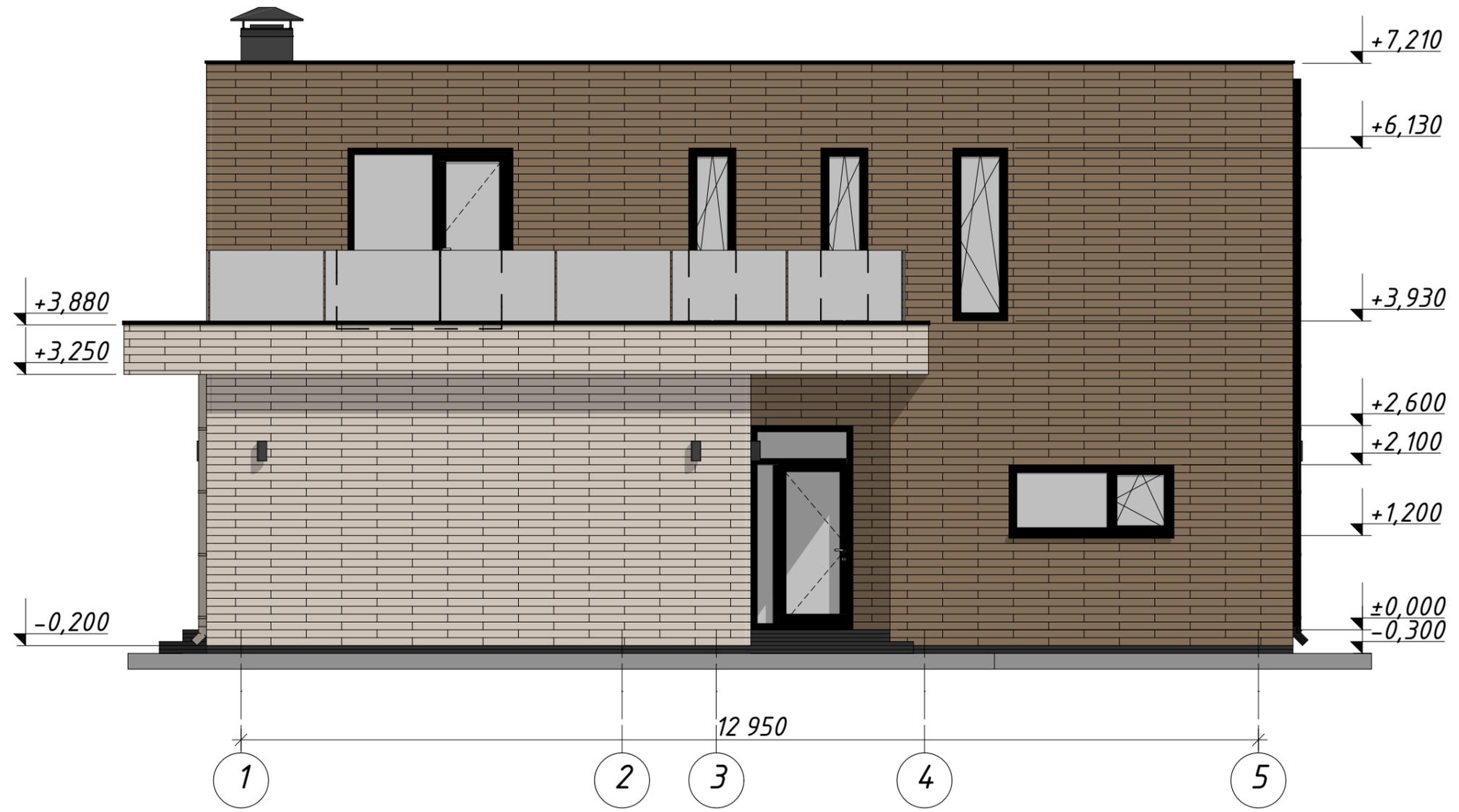
Напольное покрытие - 20 мм
 Стяжка ЦПР - 80мм
 Утеплитель ЭППС - 200мм
 Плита перекрытия - 180мм
 Натяжной потолок - 100мм



						Эскизный проект индивидуального жилого дома		
Изм.	Кол.	Лист	№ док	Подпись	Дата	Стадия	Лист	Листов
Разраб.					12.22	ЭП	9	21
Проверил					12.22			
						Разрез 1-1		
						+7 (495) 64-614-64		



						Эскизный проект индивидуального жилого дома		
Изм.	Кол.	Лист	№ док	Подпись	Дата			
Разраб.					12.22	Стадия	Лист	Листов
Проверил					12.22	ЭП	10	21
						Разрез 2-2		
						+7 (495) 64-614-64		



Примечания

1. Материалы на фасадах показаны условно.

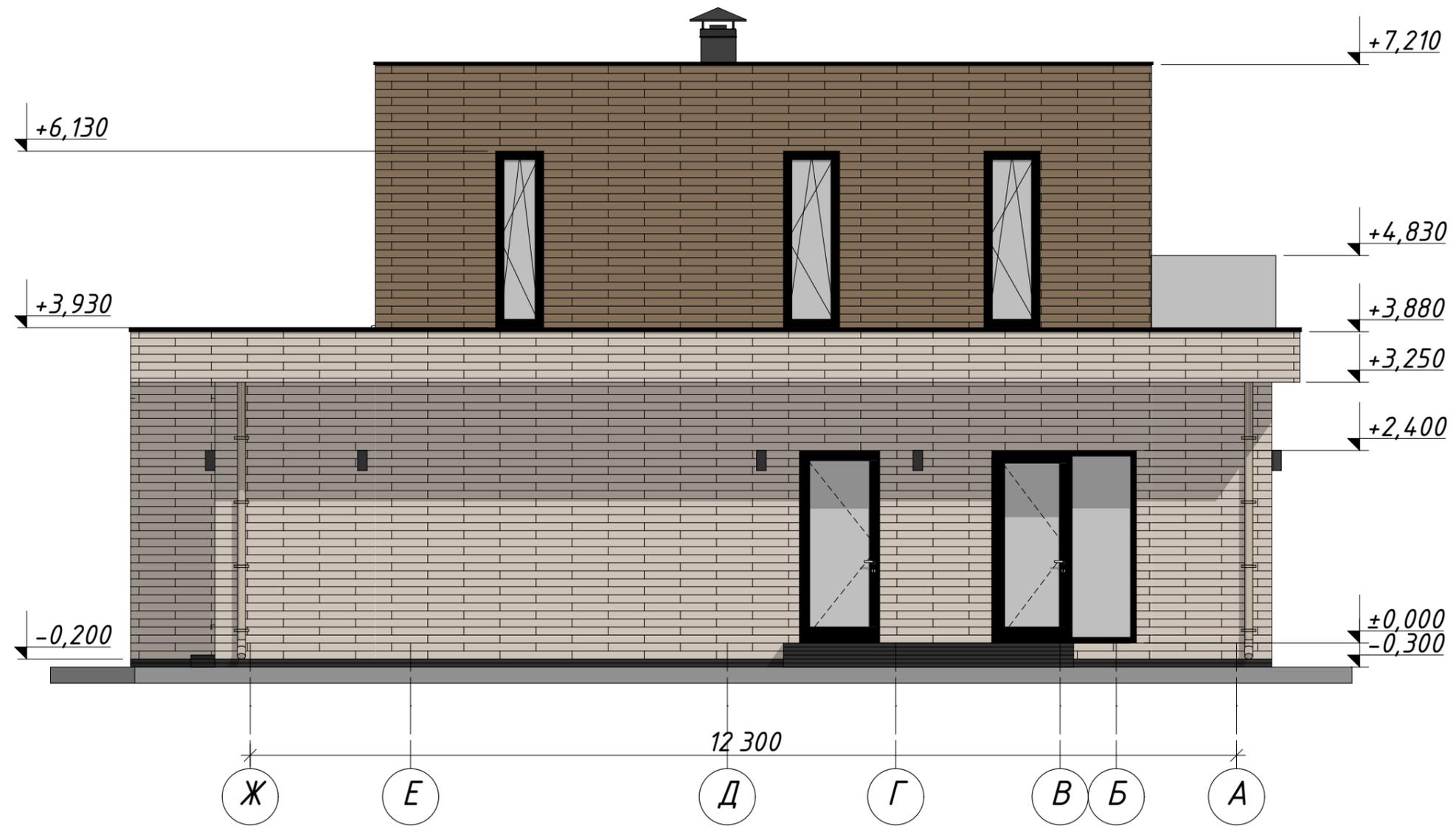
						<i>Эскизный проект индивидуального жилого дома</i>		
<i>Изм.</i>	<i>Кол.</i>	<i>Лист</i>	<i>№ док</i>	<i>Подпись</i>	<i>Дата</i>			
<i>Разраб.</i>					12.22			
<i>Проверил</i>					12.22			
						Фасад в осях 1-5		
						<i>Стадия</i>	<i>Лист</i>	<i>Листов</i>
						ЭП	11	21
						ПРАВИЛО		
						+7 (495) 64-614-64		



Примечания

1. Материалы на фасадах показаны условно.

						Эскизный проект индивидуального жилого дома		
Изм.	Кол.	Лист	№ док	Подпись	Дата	Стадия	Лист	Листов
Разраб.					12.22	ЭП	12	21
Проверил					12.22			
						Фасад в осях 5-1		
						ПРАВИЛО +7 (495) 64-614-64		



Примечания

1. Материалы на фасадах показаны условно.

						Эскизный проект индивидуального жилого дома		
Изм.	Кол.	Лист	№ док	Подпись	Дата	Стадия	Лист	Листов
Разраб.					12.22	ЭП	14	21
Проверил					12.22			
						Фасад в осях Ж-А		
						ПРАВИЛО +7 (495) 64-614-64		



						<i>Эскизный проект индивидуального жилого дома</i>			
<i>Изм.</i>	<i>Кол.</i>	<i>Лист</i>	<i>№ док</i>	<i>Подпись</i>	<i>Дата</i>				
<i>Разраб.</i>					12.22	<i>Перспективный вид 1</i>	<i>Стадия</i>	<i>Лист</i>	<i>Листов</i>
<i>Проверил</i>					12.22		ЭП	15	21
						ПРАВИЛО +7 (495) 64-614-64			



						<i>Эскизный проект индивидуального жилого дома</i>			
<i>Изм.</i>	<i>Кол.</i>	<i>Лист</i>	<i>№ док</i>	<i>Подпись</i>	<i>Дата</i>				
<i>Разраб.</i>					12.22	<i>Перспективный вид 2</i>	<i>Стадия</i>	<i>Лист</i>	<i>Листов</i>
<i>Проверил</i>					12.22		ЭП	16	21
						ПРАВИЛО +7 (495) 64-614-64			



						<i>Эскизный проект индивидуального жилого дома</i>			
<i>Изм.</i>	<i>Кол.</i>	<i>Лист</i>	<i>№ док</i>	<i>Подпись</i>	<i>Дата</i>				
<i>Разраб.</i>					12.22	<i>Перспективный вид 3</i>	<i>Стадия</i>	<i>Лист</i>	<i>Листов</i>
<i>Проверил</i>					12.22		ЭП	17	21
						ПРАВИЛО +7 (495) 64-614-64			



						Эскизный проект индивидуального жилого дома			
<i>Изм.</i>	<i>Кол.</i>	<i>Лист</i>	<i>№ док</i>	<i>Подпись</i>	<i>Дата</i>		<i>Стадия</i>	<i>Лист</i>	<i>Листов</i>
					12.22		ЭП	18	21
<i>Разраб.</i>					12.22		ПРАВИЛО +7 (495) 64-614-64		
<i>Проверил</i>									



						<i>Эскизный проект индивидуального жилого дома</i>		
<i>Изм.</i>	<i>Кол.</i>	<i>Лист</i>	<i>№ док</i>	<i>Подпись</i>	<i>Дата</i>			
<i>Разраб.</i>					12.22	<i>Стадия</i>	<i>Лист</i>	<i>Листов</i>
<i>Проверил</i>					12.22	ЭП	19	21
						<i>Перспективный вид 5</i>		
						ПРАВИЛО +7 (495) 64-614-64		



						<i>Эскизный проект индивидуального жилого дома</i>		
<i>Изм.</i>	<i>Кол.</i>	<i>Лист</i>	<i>№ док</i>	<i>Подпись</i>	<i>Дата</i>			
<i>Разраб.</i>					12.22	<i>Стадия</i>	<i>Лист</i>	<i>Листов</i>
<i>Проверил</i>					12.22			
						<i>Перспективный вид 6</i>		
						ПРАВИЛО +7 (495) 64-614-64		



						<i>Эскизный проект индивидуального жилого дома</i>		
<i>Изм.</i>	<i>Кол.</i>	<i>Лист</i>	<i>№ док</i>	<i>Подпись</i>	<i>Дата</i>			
<i>Разраб.</i>					12.22	<i>Стадия</i>	<i>Лист</i>	<i>Листов</i>
<i>Проверил</i>					12.22	ЭП	21	21
						<i>Перспективный вид 7</i>		
						ПРАВИЛО +7 (495) 64-614-64		